

ПРОТОКОЛ
Внеочередного общего собрания собственников помещений
В многоквартирном доме по адресу: ул. Ленина, дом 19

Г. Лесной

Место подсчёта голосов ул. Ленина д. № 19

Дата составления протокола: «12» января 2016 г.

Вид общего собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное голосование

Дата очного голосования: «01» 2016 г. Дата окончания приёма голосов в заочной форме: 11.01 2016 г.

Общая площадь многоквартирного дома: 1002,19 м², из них муниц 58,17 м², в собствен. **944,02** м²

Инициатор общего собрания: Шарафисламов М.Р., собственник жилой площади в кв. № 12

Общее количество долей, принявших участие в голосовании в пересчёте на общую площадь 615,27 м² (61,44%).

Кворум: имеется (квалифицированное большинство)

Подведение итогов голосования по вопросам повестки дня проведено членами счетной комиссии:

Шарафисламовым М.Р., Шишкиным В.Г..

Голосование проводилось по следующим вопросам:

1. Утверждение членов счетной комиссии
2. Утверждение состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащего управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.
3. Утверждение перечня, состава и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.
4. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 18,025 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 19,465 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3. (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176-ФЗ п.п.9.1.,9.2.)
5. Утверждение места хранения протокола общего собрания в здании МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Голосование проводилось по следующим вопросам:

Итоги голосования:

1. По первому вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

заочно: «За» 532,57 (86,6%), «Против» 82,7 (13,4%), «Возд.» — (— %) долей

итого: «За» 532,57 (86,6%), «Против» 82,7 (13,4%), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: выбрать счётную комиссию: Шарафисламова М.Р., Шишкина В.Г.

2. По второму вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

заочно: «За» 615,27 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

итого: «За» 615,27 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Утвердить состав общего имущества многоквартирного дома, подлежащий управлению, в части которого выполняются работы и оказываются услуги в соответствии с приложением № 1.

3. По третьему вопросу:

очно: «За» — (— %), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

заочно: «За» 615,27 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

итого: «За» 615,27 (100%), «Против» — (— %), «Возд.» — (— %) долей

Принято решение: Утвердить перечень, состав и периодичность работ по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома на 2016 год в соответствии с приложением № 2.

4. По четвертому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
заочно: «За» 471,97 (76,7%), «Против» — (—%), «Возд.» 143,3 (23,3%) долей
итого: «За» 471,97 (76,7%), «Против» — (—%), «Возд.» 143,3 (23,3%) долей

Принято решение: Утвердить плату за содержание и текущий ремонт помещений многоквартирного дома с 01 января 2016 года по «31» марта 2016 года в размере 18,025 руб.; с «01» апреля 2016 года по «31» декабря 2016 года в размере 19,465 руб. на 1 м² общей площади жилого помещения в месяц, в соответствии с Приложением № 3 (согласно ФЗ от 29.06.2015 г. № 176 –ФЗ п.п. 9.1., 9.2.)

5. По пятому вопросу:

очно: «За» — (—%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
заочно: «За» 815,21 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей
итого: «За» 815,21 (100%), «Против» — (—%), «Возд.» — (—%) долей

Принято решение: Хранить протокол общего собрания в МУП «Технодом», по адресу: ул. Кирова д. 22

Подписи счётной комиссии:

Шарифисадов М.Р.
Шинкин В.Г.
Васильева Л.Д.
Гасанов А.М.